**建筑消防设施检测合同**

一、甲方（委托单位）

名称：

乙方（受托单位）

名称：

地址：

二、根据有关规定，经过双方友好协商，甲方委托乙方对甲方指定建筑的消防设施进行技术检测。为了保证检测工作顺利进行，甲、乙双方达成如下协议共同遵守。

三、受检建筑名称： 按照招标公告要求

受检建筑类别使用性质： 按照招标公告要求

建筑面积： 按照招标公告要求

四、检测内容：（下列被钩选项为有效项）

☑火灾自动报警系统

☑消防供水

☑自动喷水灭火系统

☑自动消防炮系统

☑室内消火栓

☑室外消火栓

☑气体灭火系统

☑火灾应急照明和疏散指示标志

☑防火门及防火卷帘

☑正压送风及机械排烟系统

☑其他 具体以园区施工图为准；按照招标公告要求

五、技术检测依据：

1、《建筑设计防火规范》GB 50016-2014

2、《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB50067-2014

3、《自动喷水灭火系统设计规范》GB50084-2001（2005版）

4、《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014

5、《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013

6、《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-95(2001修订版)

7、《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005

8、《气体灭火系统设计规范》GB50370-2005

9、《火灾自动报警系统施工及验收规范》GB50116-2007

10、《建筑灭火器配置验收及检查规范》GB50444-2008

11、《消防控制室通用技术要求》GB25506-2010

12、《消防应急照明和疏散指示系统》GB17945-2010

13、《防火卷帘、防火门、防火窗施工及验收规范》GB50877-2014

14、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》GB50261-2005

15、《气体灭火系统施工及验收规范》GB50263-2007

16、公安部《建筑消防设施检测技术规程》GB503-2004

17、国家有关消防技术标准、规范

18、消防监督机构的审核意见

六、甲方责任：

（1）在检测期间甲方配合乙方现场工作。

（2）向乙方提供施工图纸，提供消防设施的技术参数、调试记录、竣工资料、产品质量保证书等资料。

七、乙方责任：

1. 乙方严格按验收规范、检测依据和检测标准进行技术检测，如实地反映检测情况，对提出的整改意见由甲方协助乙方督促施工方进行整改。
2. 乙方对该消防系统工程检测结果的完整性、可靠性、准确性负责。
3. 检测完毕，乙方应出具技术检测报告。

八、对于检测中发现的不符合项，由甲方组织对相应系统进行调整，甲方不应在本公司未完成检测工作或检测结果不符合有关技术要求的情况下，另行委托其他检测单位进行检测。

九、检测费用： 按照中标价填写

十、付款方式：按照甲方要求提供两产业园区消防整改清单及建议，甲方安排消防安装单位整改完成后，乙方按照国家规范要求出具其中一个园区的消防合格检测报告，支付合同价50%，两产业园均出具消防合格检测报告完成后至合同100%；

十一、双方约定，在履行合同过程中产生的争议按照以下第（1）种方式解决：

（1）向宿州仲裁委员会申请仲裁。

（2）向工程所在地中级人民法院提起诉讼。

十二、本合同双方代表签字，单位盖章后即生效。本合同一式 5 份，甲方 3 份，乙方 2份。

甲 方（签章）： 乙 方（签章）：

法定代表人（委托人）： 法定代表人（委托人）：

电 话： 电 话：

日 期: 日 期：

开户行：

帐号：